

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě

Obec Metylovice

se sídlem Metylovice 495, PSČ 739 49

IČ: 00 53 59 91

zastoupena Ing. Lukášem Halatou, starostou

a

Jana Kahánková, [REDACTED]

bytem č. p. [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

uzavírají níže uvedeného dne tuto Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě:

I.

Předmět smlouvy

Jana Kahánková prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 615/3** – trvalý travní porost, zapsaného na LV č. 149 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro **k.ú. Metylovice**, obec Metylovice (dále jako „služebný pozemek“).

Obec Metylovice prohlašuje, že se souhlasem Jany Kahánkové **realizovala na služebném pozemku stavbu splaškové kanalizace, která je vedena mimo jiné též na části výše specifikovaného služebného pozemku parc. č. 615/3.**

Za účelem konkretizace geografickému vymezení služebnosti inženýrské sítě, si nechal oprávněný z věcného břemene zpracovat **Geometrický plán č. 3195-7227/2024** vyhotovený společností RJGEO, s.r.o., IČ: 25871781 jež úředně ověřil Ing. Hana Oulehlová, jakožto oprávněný zeměměřičský inženýr (dále jen „Geometrický plán č. 3195-7227/2024“).

Originál uvedeného geometrického plánu č. 3195-7227/2024 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Projev vůle

Jana Kahánková touto smlouvou **zřizuje na služebném pozemku specifikovaném v čl. I této smlouvy ve prospěch Obce Metylovice služebnost inženýrské sítě**, spočívající v právu umístění, provozování a provádění údržby a oprav splaškové kanalizace. **Umístění a rozsah služebnosti inženýrské sítě je vymezeno Geometrickým plánem č. 3195-7227/2024.** Obec Metylovice prohlašuje, že s takto zřízenou služebností souhlasí.

III.

Další ujednání

Obec Metylovice se zavazuje při výkonu oprávnění podle této smlouvy co nejvíce šetřit práv Jany Kahánkové, jakož i práv každého dalšího vlastníka služebného pozemku.

Služebnost inženýrské sítě na výše specifikovaném služebném pozemku **se zřizuje úplatně a na dobu neurčitou.** Obec Metylovice se zavazuje za zřízení služebnosti inženýrské sítě zřizované touto smlouvou zaplatit Janě Kahánkové, jakožto vlastníku služebného pozemku, částku **223.000,- Kč**, a to do **10 dnů od doručení vyznění příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu práva dle této smlouvy, na účet Jany Kahánkové uvedený v záhlaví smlouvy.**

Náklady spojené s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Obec Metylovice.

Obec Metylovice se zavazuje zajistit podání návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

**IV.
Doložka dle zákona o obcích**

Tato smlouva byla schválena na zasedání zastupitelstva Usnesením Obce Metylovice č. 3/2026 ze dne 21. 4. 2026.

**V.
Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit pro účely vkladu práva do katastru nemovitostí.

Přílohy: Geometrický plán č. 3195-7224/2024

V Metylovicích dne 22. 4. 2026


.....
Obec Metylovice
zastoupena Ing. Lukášem Halatou, starostou

V Metylovicích dne 22. 4. 2026


.....
Jana Kahánková



ρ
735/1

2038/1

ρ
612/1

II
615/7

1046

II
615/6

(22,90)
(45,28)

159

(24,02)

73

72

II
615/10 (28,17)

(47,06)

160

II
615/9

II
615/1

(18,86)

75

74

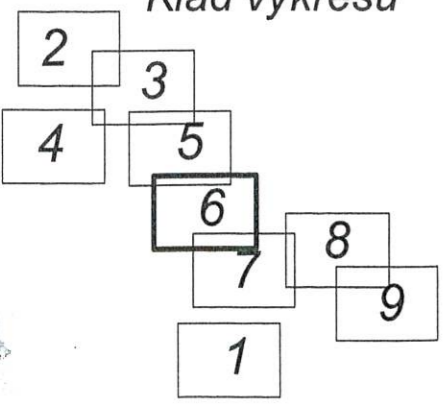
II
615/3

(42,89)

(96,28)

734/1

Klad výkresů





35/1

1039

1038

806

733/6

733/1

733/3

723/1

2038/1

615/16

615/14

627

624/3

615/3

615/15

410

624/4

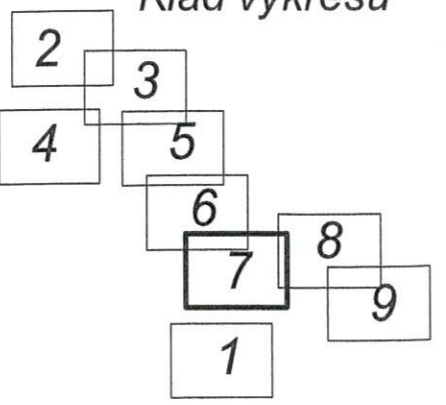
2201

509/1

629

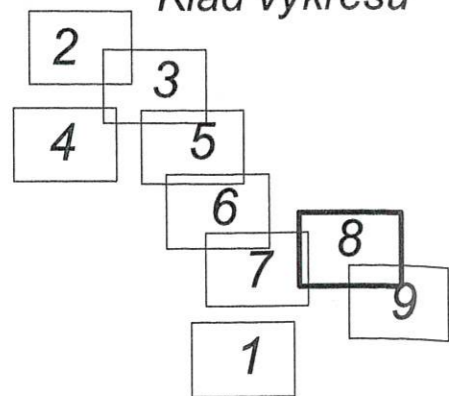
630/2

Klad výkresů



628

Klad výkresů



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
158	468320.89	1127589.73	8	věcné břemeno
159	468305.51	1127608.66	8	věcné břemeno
160	468293.87	1127659.54	8	věcné břemeno
161	468280.92	1127713.14	8	věcné břemeno
162	468292.92	1127717.68	8	věcné břemeno
163	468278.24	1127720.65	8	věcné břemeno
164	468006.03	1127732.53	3	věcné břemeno
165	468003.86	1127810.34	8	věcné břemeno
166	468000.61	1127810.53	8	věcné břemeno
167	468261.42	1127912.15	8	věcné břemeno
168	468263.13	1127920.59	8	věcné břemeno
169	468264.48	1127928.79	3	věcné břemeno
170	468453.17	1127408.62	3	věcné břemeno
171	468458.22	1127404.59	3	věcné břemeno
172	468456.27	1127409.83	8	věcné břemeno
173	468442.83	1127420.08	8	věcné břemeno
174	468445.14	1127419.86	8	věcné břemeno

